



Gemeinde Baddeckenstedt

Der Bürgermeister
Me/Sc

Baddeckenstedt, den 05.03.2018

Status: öffentlich

Beschlussvorlage Gemeinde Baddeckenstedt	DS Nr.: X/047 (Ba) Stabstelle der Samtgemeinde Sachbearbeiter/in: Dieter Meister			
Baugebiet „Wachtekamp“; hier: Abschluss eines Erschließungsvertrages mit der Niedersächsischen Landgesellschaft und dem Wasserverband Peine				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	Reihen- folge
Verwaltungsausschuss Baddeckenstedt	23.08.2018	nicht öffentlich	Vorberatung	1
Gemeinderat Baddeckenstedt	11.09.2018	öffentlich	Entscheidung	2

Antrag:

Mit der Niedersächsischen Landgesellschaft (NLG) und dem Wasserverband Peine wird der *beigefügte* Erschließungsvertrag für die Erschließung des Baugebietes „Wachtekamp“ in Oelber a. w. W. abgeschlossen.

Begründung:

Mit der Niedersächsischen Landgesellschaft und dem Wasserverband Peine soll ein Erschließungsvertrag abgeschlossen werden, um die Erschließung des geplanten Wohnbaugebietes „Wachtekamp“ zu realisieren.

Der *beigefügte* Vertragsstand wurde mit der NLG und dem Wasserband Peine abgestimmt.

Die in § 9 zu nennenden Beträge sind noch nicht bekannt und werden entsprechend nachgeliefert, ebenso wie einige Anlagen, die derzeit noch nicht vorliegen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Diese ergeben sich aus dem abgeschlossenen städtebaulichen Vertrag, wonach die Gemeinde das Defizit aus Einnahmen und Ausgaben trägt.

Anlage: Erläuterungsbericht Entwurf

Anlage: Erschließungsvertrag Baugebiet Wachtekamp

Anlage: Kostenzusammenstellung

Anlage: Lageplan Kanalbau

Anlage: Lageplan Straßenbau

Anlage: Regelquerschnitte Straßenbau