

## Protokoll

Rat Badd/007

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates  
der Gemeinde Baddeckenstedt  
am Dienstag, den 11.09.2018, von 19:00 Uhr bis 20:00 Uhr  
Restaurant "Alte Ziegelei", Lichtenberger Straße 10, 38271 Baddeckenstedt

### **Anwesend:**

#### Bürgermeister

Werner, Marc

#### Ratsmitglieder

Bülow, Dieter

Gierke, Heike

Harmening, Marion

Jäschke, Matthias

König, Henning

bis 19.55 Uhr

Pfingst, Ingo

Politt, Hans Dietrich

Schrader, Gerhard

von Cramm, Helena Freifrau

Wöllke, Wolfgang

ab 19.20 Uhr TOP 6

#### SGB

Kubitschke, Klaus

#### Verw. Ang. zugleich als Protokollführer/in

Scheiermann, Sonja

#### Sonstige Teilnehmer

Kanowski, Sabine

zu TOP 4

Dipl.-Ing. Scharf, Ulrich,

von der Nds. Landgesellschaft mbH

zu TOP 6 bis 19.40 Uhr

### **Abwesend:**

#### Ratsmitglieder

Binder, Wilhelm

Kassel, Jürgen

Morgenstern, Katrin

Schaare, Björn

### **Öffentliche Sitzung**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

## Öffentlicher Teil

### **1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung des Rates**

---

Keine Einwendungen oder Ergänzungen.

### **2. Genehmigung des Protokolls über die 6. Sitzung des Gemeinderates vom 07.03.2018**

---

**BS: -einstimmig beschlossen-**

### **3. Einwohnerfragestunde**

---

- Keine -

### **4. Ernennung von Frau Sabine Kanowski als Heimatpflegerin für den Ortsteil Wartjenstedt**

---

BGM Werner begrüßte zu diesem TOP Frau Sabine Kanowski, welche sich kurz vorstellte. Nach Beschlussfassung übergab er Frau Kanowski die Ernennungsurkunde und einen Blumenstrauß.

**BS: -einstimmig beschlossen-**

Frau Sabine Kanowski wird zur Ortsheimatpflegerin für den Ortsteil Wartjenstedt ernannt.

### **5. Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

---

BGM Werner fasste die seit März 2018 ergangenen Beschlüsse der Verwaltungsausschusssitzungen wie folgt zusammen:

- 15.03.2018 - Neuanschaffung eines Gemeindetreckers
- 19.04.2018 - Ausschreibung der Grünflächenpflegearbeiten
- 14.06.2018 - Auftragsvergabe Stromanschlusses für den Dorfplatz in Oelber a. w. Wege
- 14.06.2018 - Auftragsvergabe für die Neuverglasung von Bushaltestellen
- 23.08.2018 - Förderantrag für eine Fahrbahnrandhaltestelle inkl. Buswartehaus B6 Rhene ohne separate Busbucht

## **6. Baugebiet „Wachtekamp“; hier: Abschluss eines Erschließungsvertrages mit der Niedersächsischen Landgesellschaft und dem Wasserverband Peine**

---

BGM Werner begrüßte Herrn Dipl.-Ing. Scharf von der Nds. Landgesellschaft und übergab diesem das Wort.

Herr Dipl.-Ing. Scharf veranschaulichte anhand von Lageplänen die Erschließung und erläuterte die Straßenabschnitte, die Fahrbahnbreiten und –querschnitte, deren Aufbau, Gossen und Parkstreifen. Der Gehweg werde in rotem Pflaster und die Fahrbahn mit Parkstreifen in anthrazitfarbigem Pflaster erstellt.

Er machte Ausführungen zur Einbringung eines Löschwasserbehälters und eines Regenrückhaltebeckens, welches als Erd- und Trockenbecken ohne dauerhaften Wasserstand vorgesehen sei. Ferner erläuterte er den einzubringenden Schmutzwasserkanal. Er wies darauf hin, dass ein Teil der Grundstücke im Osten regenwassertechnisch nicht eingebunden werden könnten und die dortige Entwässerung über den Graben erfolge. Die Regen- und Schmutzwasserversorgung sei sichergestellt. Beteiligte des Erschließungsverfahrens seien die Avacon, HTP, Landkreis Wolfenbüttel und der Wasserverband Peine.

SGB Kubitschke fragte, ob die Unterlagen für den Wasserrechtsantrag eingereicht und wie die zeitliche Abfolge sei?

Herr Dipl.-Ing. Scharf antwortete, dass der Bauantrag für den Löschwasserbehälter gestellt sei. Der Einleiterantrag für das Regenrückhaltebecken und das direkteinleitende Gewässer seien dem Wasserverband zur Einreichung vorgelegt worden.

Für das Regenrückhaltebecken sei ein Bauantrag vorbereitet und dem Wasserverband zur Beantragung beim Landkreis Wolfenbüttel übergeben worden.

Der Seitengraben und die Durchlässe an der Rhener Straße bedürfen einer wasserrechtlichen Genehmigung. Dieser Antrag werde kurzfristig eingereicht werden.

Zum Zeitplan führte er aus, dass nach dem Entwurf der Genehmigungsplanung, die Ausführungsplanung erstellt sowie Leistungsverzeichnisse und Ausschreibungen vorbereitet werden würden, so dass etwa im Winter Angebote eingeholt und im Frühjahr, ca. Mitte März 2019, die Baumaßnahmen beginnen könnten. Die Ersterschließung mit Landschaftsplanung und Amphibienleiteinrichtung sowie die Entwässerungsanlagen und Baustraßen werden sodann fertiggestellt. Die Baureife sei ca. im Herbst 2019 erreicht. Der Endausbau werde ca. 2-3 Jahre später in Abstimmung mit der Gemeinde erfolgen.

Sodann beantwortete Herr Dipl.-Ing. Scharf auf Anfrage von RM Schrader die Gründe der unterschiedlichen Belastungsklassen der Fahrbahnen anhand der dargestellten Querschnitte und führte aus, dass diese nach der Art der Nutzung anhand der Frequenz der Achsübergänge bemessen werden.

BGM Werner teilte abschließend mit, dass bei ihm detaillierte Unterlagen zur Anordnung der Laternen, Hausanschlüsse, Schächte, etc. einsehbar seien.

**BS: -einstimmig beschlossen-**

Mit der Niedersächsischen Landgesellschaft (NLG) und dem Wasserverband Peine wird der der Beschlussvorlage beigefügte Erschließungsvertrag für die Erschließung des Baugebietes „Wachtekamp“ in Oelber a. w. W. abgeschlossen.

## **7. Schaffung eines Flächenpools für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Rahmen von Bauleitplanverfahren und Baumaßnahmen**

---

**BS: -einstimmig beschlossen-**

Die Eigentümer von landwirtschaftlichen Flächen im Gebiet der Gemeinde Baddeckenstedt werden einzeln schriftlich darauf hingewiesen, dass die Gemeinde Baddeckenstedt für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sowie als Tauschland landwirtschaftliche Ackerflächen benötigt und bereit ist, die Flächen, solange sie nicht selbst von der Gemeinde Baddeckenstedt benötigt werden, zur Hälfte des ortsüblichen Pachtzinses an die bisherigen Eigentümer wieder zu verpachten.

## **8. Städtebauförderprogramm „Kleinere Städte und Gemeinden – überörtliche Zusammenarbeit und Netzwerke“; hier: Geänderte Festlegung des Fördergebietes für die Maßnahme „Städtebauliche Aufwertung der Ortsmitte Baddeckenstedt“**

---

**BS: -einstimmig beschlossen-**

Der Beschluss des Gemeinderates vom 05.09.2017 zu TOP 9 wird wie folgt geändert:

Es entfallen die Flurstücke:

88/104  
97/48  
97/49  
97/51  
97/43  
97/27  
88/61  
88/62  
88/65

97/44  
99/44

Es wird folgendes Flurstück hinzugefügt:

85/2

Die der Beschlussvorlage beigefügte aktualisierte Liste der Flurstücke umfasst das Fördergebiet.

## **9. Resolution zur Verlegung der Bushaltestelle "Zur Rast" an den Bahnhof Baddeckenstedt (zuletzt VA vom 23.08.2018, TOP 3.3)**

---

RM Wöllke fragte, ob es eine Resonanz der Busunternehmen zur Verlegung der Bushaltestelle „Zur Rast“ gäbe.

SGB Kubitschke teilte mit, dass die geführten Gespräche mit dem Busunternehmen (KVG) bisher erfolglos verliefen. Die RBB stehe dem Anliegen positiv gegenüber. Sinnvoll sei es, den Antrag zur Verlegung der Bushaltestelle an den Regionalverband als Träger des öffentlichen Nahverkehrs sowie den Lenkungskreis beim Landkreis Wolfenbüttel, welcher sich ebenfalls mit dem öffentlichen Personennahverkehr beschäftige, weiterzuleiten.

RM Polit teilte mit, dass sich am Wartehäuschen am Bahnhof ein Schild befinde mit dem Hinweis, dass der Bus nach Salzgitter-Lebenstedt bei der Haltestelle „Zur Rast“ abfahre. Dieses sei für Ortskundige verwirrend.

SGB Kubitschke sagte eine Prüfung der Verwaltung zu.

### **BS: -einstimmig beschlossen-**

Der Rat der Gemeinde Baddeckenstedt spricht sich im Rahmen einer Resolution für die Verlegung der Bushaltestelle von der Straße Zur Rast an den Bahnhof Baddeckenstedt als zentralen Standort aus.

## **10. Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe für die Herstellung eines Heimatkalenders 2019**

---

BGM Werner erläuterte die beabsichtigte Kalendererstellung und teilte zum derzeitigen Stand mit, dass ihm bereits Bilder vorlägen, auf welchen die Tankstelle in Rhene vor dem ersten Weltkrieg und heute abgebildet sei. Im Übrigen seien Aufnahmen vom unbebauten Baugebiet Holzberg in Wartjenstedt und Luftaufnahmen mit heutiger Bebauung vorhanden.

### **BS: -einstimmig beschlossen-**

Für die Herstellung eines Heimatkalenders 2019 im Haushaltsjahr 2018 werden außerplanmäßig Haushaltsmittel in Höhe von 2.000 € beim PSK 28110.428103 bereitgestellt.

## **11. 1. Nachtragshaushalt der Gemeinde Baddeckenstedt für das Haushaltsjahr 2018; Stellenplan**

---

### **BS: -einstimmig beschlossen-**

Der 1. Nachtragshaushalt der Gemeinde Baddeckenstedt für das Haushaltsjahr 2018 wird in der vorliegenden Form mit Stellenplan beschlossen.

## **12. Mitteilungen**

---

### **12.1. Mitteilung: Ehrenamtskarte**

---

Für die Ehrenamtskarte kann jede Person, welche mindestens 250 Std./Jahr bzw. 5 Std. wöchentlich ehrenamtlich tätig ist, vorgeschlagen werden. Hierzu ist eine Bestätigung der Organisation, für welche die Person tätig ist, vorzulegen. Die Geltungsdauer der Ehrenamtskarte beträgt 3 Jahre und ist darüber hinaus verlängerbar. Zuständig ist der Landkreis Wolfenbüttel. Weitere Informationen hierzu gibt es unter: [www.freiwilligenserver.de](http://www.freiwilligenserver.de) .

### **12.2. Mitteilung: Straßen- und Gehwegreinigung**

---

Die Samtgemeinde Baddeckenstedt hat Einwohner/innen angeschrieben, welche ihrer Pflicht zur Straßen- und Gehwegsreinigung nicht nachkommen. Bisher sind über 35 Personen angeschrieben worden.

### **12.3. Mitteilung: Einweihung Außengelände Kindertagesstätte Oelber a. w. Wege**

---

Am 22.09.2018 ab 11.00 Uhr findet die Einweihung des Außengeländes der Kindertagesstätte Oelber a. w. Wege mit einem Tag der offenen Tür statt.

### **12.4. Mitteilung: WLAN-Anschluss DGH in Binder**

---

Die Fertigstellung des WLAN-Anschlusses im Dorfgemeinschaftshaus in Binder erfolgt in den nächsten zwei Monaten.

### **12.5. Mitteilung: ILE-Abend am 19.09.2018**

---

Am 19.09.2018 findet der ILE-Abend in Schladen statt. Eine entsprechende Einladung ist erfolgt.

### **12.6. Mitteilung: Infoveranstaltung zur Pflege**

---

Am 24.10.2018 findet um 18.30 Uhr ein Infoabend zur Pflege im DGH Oelber a. w. Wege unter Beteiligung der örtlichen Pflegedienste statt. Hierbei werden unter anderem die Patientenverfügung und Vorsorge-Vollmachten thematisiert.

### **12.7. Mitteilung: Dorfabend im DGH Oelber a.w.Wege**

---

Am 07.11.2018 findet ein von der Salzgitter Zeitung ausgerichteter Dorfabend im DGH Oelber a. w. Wege statt.

## **12.8. Mitteilung: Beschluss im Umlaufverfahren**

---

Es ist ein Beschluss im Umlaufverfahren vom 04.05.2018 bezüglich der Auftragsvergabe zur Lieferung eines Kommunaltraktors für den Bauhof ergangen, welcher bereits eingesetzt wurde. Die Kosten betragen ca. 50.000,00 Euro.

## **13. Anfragen**

---

### **13.1. Anfrage: Tarifzonen öffentlicher Nahverkehr**

---

RM Bülow fragte nach dem Stand der angedachten Gespräche mit dem Regionalverband bezüglich des Themas Tarifzonen und Gebührensatzung.

SGB Kubitschke teilte mit, dass auch andere kreisangehörige Kommunen betroffen seien und es einen ÖPNV-Lenkungskreis beim Landkreis Wolfenbüttel gäbe, welcher sich aktuell mit diesem Thema beschäftige. Ferner sei man im Gespräch mit dem Regionalverband. Es gäbe ein Eckpunktepapier zum öffentlichen Personennahverkehr, welches er den Fraktionsvorsitzenden zur Verfügung stellen könne.

### **13.2. Anfrage: Niederflurtechnik Busse**

---

RM Bülow erinnerte im Übrigen an seine Anfrage zur Niederflurtechnik in der Gemeinderatsitzung am 07.03.2018.

SGB Kubitschke sagte zu, den Vorgang verwaltungsseitig zu prüfen.

Werner  
Bürgermeister

Scheiermann  
Protokollführerin