

öffentlich	☒
nichtöffentlich	☐

BESCHLUSS

des Gemeinderates

IM UMLAUFVERFAHREN

gemäß § 78 Abs. 3 i.V.m. § 182 Abs. 2 Ziffer 1 NKomVG

Veräußerung einer Teilfläche des Flurstückes 413/8, Flur 13, Gemarkung Sehlde, Schulstraße an Herrn Michael Scheuvs, Schulstraße 15, 38279 Sehlde

Es besteht eine epidemische Lage von nationaler Tragweite im Sinne des § 182 Abs. 2 Ziffer 1 NKomVG, so dass der Bürgermeister die Beschlussfassung im Umlaufverfahren durchführen möchte.

1)

Stimmen Sie dieser Beschlussfassung des Rates gem. § 182 Abs. 2 NKomVG im Umlaufverfahren zu?

Zustimmung: ☐ Ja ☐ Nein

2)

Antrag:

Der Rat der Gemeinde Sehlde fasst auf Empfehlung des Verwaltungsausschusses folgenden Beschluss:

Die Gemeinde Sehlde verkauft das im anliegenden **Lageplan** kenntlich gemachte Teilstück der Schulstraße, mit einer Größe von ca. 350 qm, zu einem Kaufpreis von 15 €/qm zzgl. Sämtlicher Nebenkosten an Herrn Michael Scheuvs, Schulstraße 15 in 38279 Sehlde.

Vor einer Veräußerung ist die als Straße ausgewiesene Grundstücksfläche zu entwidmen. Ferner ist eine Regelung hinsichtlich der dort befindlichen Trafostation mit Herrn Scheuvs zu treffen.

Abstimmung: ☐ Ja ☐ Nein ☐ Enthaltung

BEGRÜNDUNG:

Herr Scheuvs hat einen Antrag gestellt, die o.g. Straßenfläche zu erwerben. Die in Frage kommende Fläche wird seitens der Gemeinde Sehlde nicht benötigt, so dass eine Veräußerung der Flächen in Betracht kommt.

Aufgrund der erheblichen Vermessungskosten von geschätzt 3.000 € ist der Kaufpreis von 15 €/qm aus Sicht der Verwaltung angemessen.

HAUSHALTSRECHTLICHE AUSWIRKUNGEN:

Einnahmen aus dem Verkauf von Grundvermögen in Höhe von ca. 4.500 bis 5.000 €.

Ratsmitglied	Abstimmung zu Nr. 1 (Ja/Nein)	Abstimmung zu Nr. 2 (Ja/Nein/Enthaltung)
Päsler, Reinhard	Ja	Ja
Becker, Florian	Ja	Ja
Becker, Wiebke	Ja	Ja
Festerling, Arno	Ja	Ja
Lorek, Andreas	Ja	Ja
Schadler, Michael	Ja	Ja
Scheuven, Regina	Ja	Mitwirkungsverbot
Wassermann, Karin	Ja	Ja

2. Bekanntgabe an den Rat der Gemeinde

- ☐ **Keine Anlage/n**
- ☐ **Öffentliche Anlage/n**
- ☐ **Teils öffentliche Anlage/n**
- ☒ **Nichtöffentliche Anlage/n (Datenschutz)**

Anlage: Lageplan Scheuven

2) Umlaufbeschluss RAT (hier BS Rat):

Hier muss der Rat eine BSE des VA's bestätigen. Dieses Formular gab es vorher gar nicht.

(Bitte beachten: Die Umlaufbeschlüsse bekommen eine neue Nummerierung z. B. Uml001RAT "...." und eine andere E-Mail-Benachrichtigung. Ferner werden diese hochgeladen unter Gremien/Rat!!)