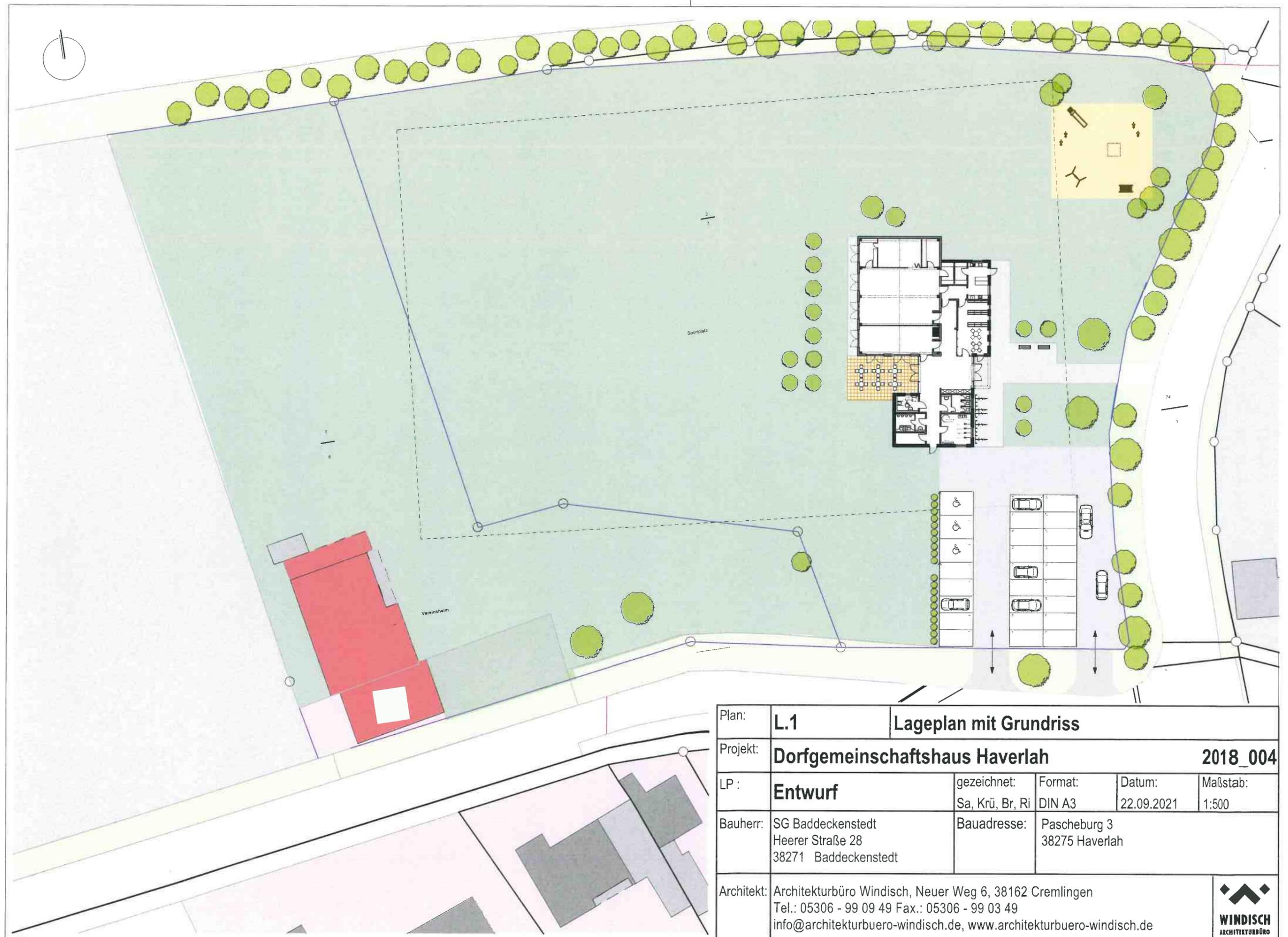


# Entwurf Dorfgemeinschaftshaus 22.09.2021

Dorfgemeinschaftshaus Haverlah  
Pascheburg 3  
38275 Haverlah



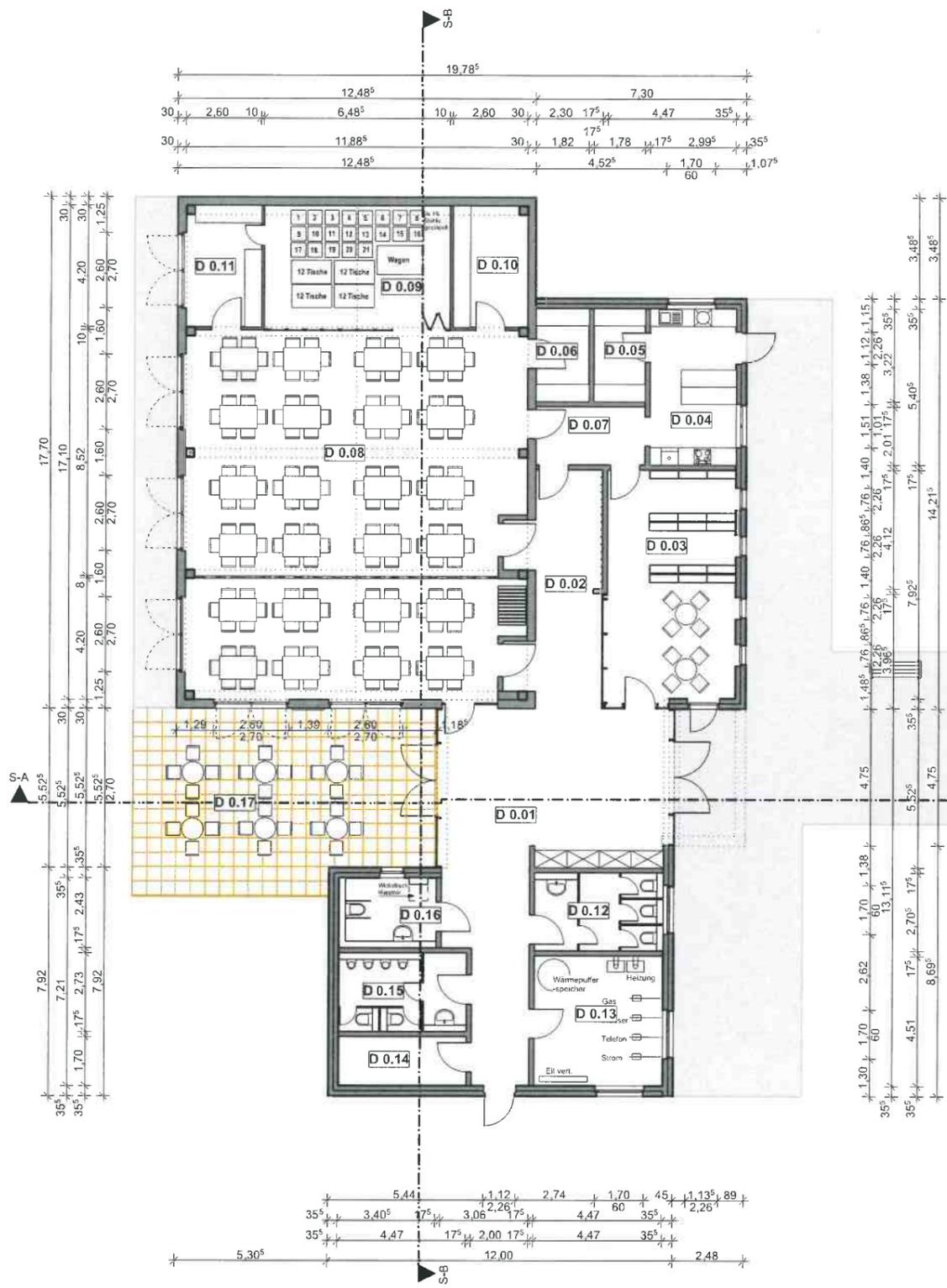
SG Baddeckenstedt  
Heerer Straße 28  
38271 Baddeckenstedt



Plan:	<b>L.1</b>	<b>Lageplan mit Grundriss</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP:	<b>Entwurf</b>	gezeichnet: Sa, Krü, Br, Ri	Format: DIN A3	Datum: 22.09.2021	Maßstab: 1:500
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				

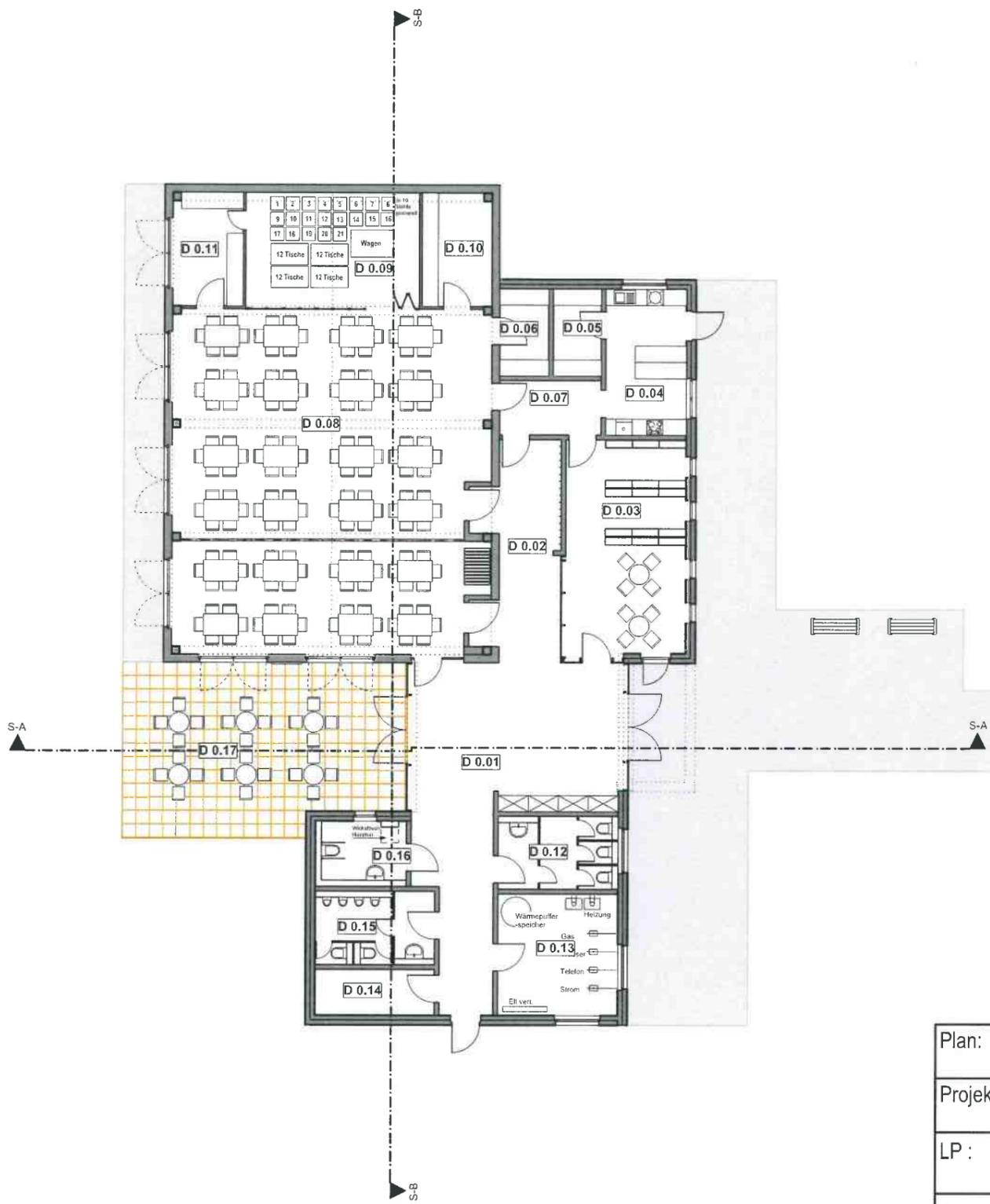


Plan:	<b>L.2</b>	<b>Lageplan mit Erweiterungsmöglichkeiten</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>			<b>2018_004</b>	
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet:	Format:	Datum:	Maßstab:
		Sa, Krü, Br, Ri	DIN A3	22.09.2021	1:500
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				



<b>Foyer</b>	D 0.01	NGF: 61,41 m <sup>2</sup>
<b>Flur 1</b>	D 0.02	NGF: 22,83 m <sup>2</sup>
<b>Bibliothek + Café</b>	D 0.03	NGF: 35,76 m <sup>2</sup>
<b>Küche</b>	D 0.04	NGF: 16,19 m <sup>2</sup>
<b>Küchen Lager</b>	D 0.05	NGF: 5,73 m <sup>2</sup>
<b>Lager 1</b>	D 0.06	NGF: 5,86 m <sup>2</sup>
<b>Lager 2</b>	D 0.10	NGF: 10,83 m <sup>2</sup>
<b>Lager 3</b>	D 0.11	NGF: 10,83 m <sup>2</sup>
<b>Saal</b>	D 0.08	NGF: 147,22 m <sup>2</sup>
<b>Stuhllager</b>	D 0.09	NGF: 27,89 m <sup>2</sup>
<b>Damen WC</b>	D 0.12	NGF: 12,21 m <sup>2</sup>
<b>HAR</b>	D 0.13	NGF: 20,16 m <sup>2</sup>
<b>Pumi.</b>	D 0.14	NGF: 7,60 m <sup>2</sup>
<b>Herren WC</b>	D 0.15	NGF: 12,02 m <sup>2</sup>
<b>Beh. WC</b>	D 0.16	NGF: 8,28 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	D 0.17	NGF: 94,26 m <sup>2</sup>

Plan:	<b>G.01</b>	<b>Grundriss Erdgeschoss gesamt</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>			<b>2018_004</b>	
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet:	Format:	Datum:	Maßstab:
		Sa, Krü, Br, Ri	DIN A3	22.09.2021	1:200
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				



**Foyer**  
D 0.01  
NGF: 61,41 m<sup>2</sup>

**Flur 1**  
D 0.02  
NGF: 22,83 m<sup>2</sup>

**Bibliothek + Café**  
D 0.03  
NGF: 35,76 m<sup>2</sup>

**Küche**  
D 0.04  
NGF: 16,19 m<sup>2</sup>

**Küchen Lager**  
D 0.05  
NGF: 5,73 m<sup>2</sup>

**Lager 1**  
D 0.06  
NGF: 5,86 m<sup>2</sup>

**Damen WC**  
D 0.12  
NGF: 12,21 m<sup>2</sup>

**Flur 2**  
D 0.07  
NGF: 7,59 m<sup>2</sup>

**HAR**  
D 0.13  
NGF: 20,16 m<sup>2</sup>

**Saal**  
D 0.08  
NGF: 147,22 m<sup>2</sup>

**Pumi.**  
D 0.14  
NGF: 7,60 m<sup>2</sup>

**Stuhllager**  
D 0.09  
NGF: 27,89 m<sup>2</sup>

**Herren WC**  
D 0.15  
NGF: 12,02 m<sup>2</sup>

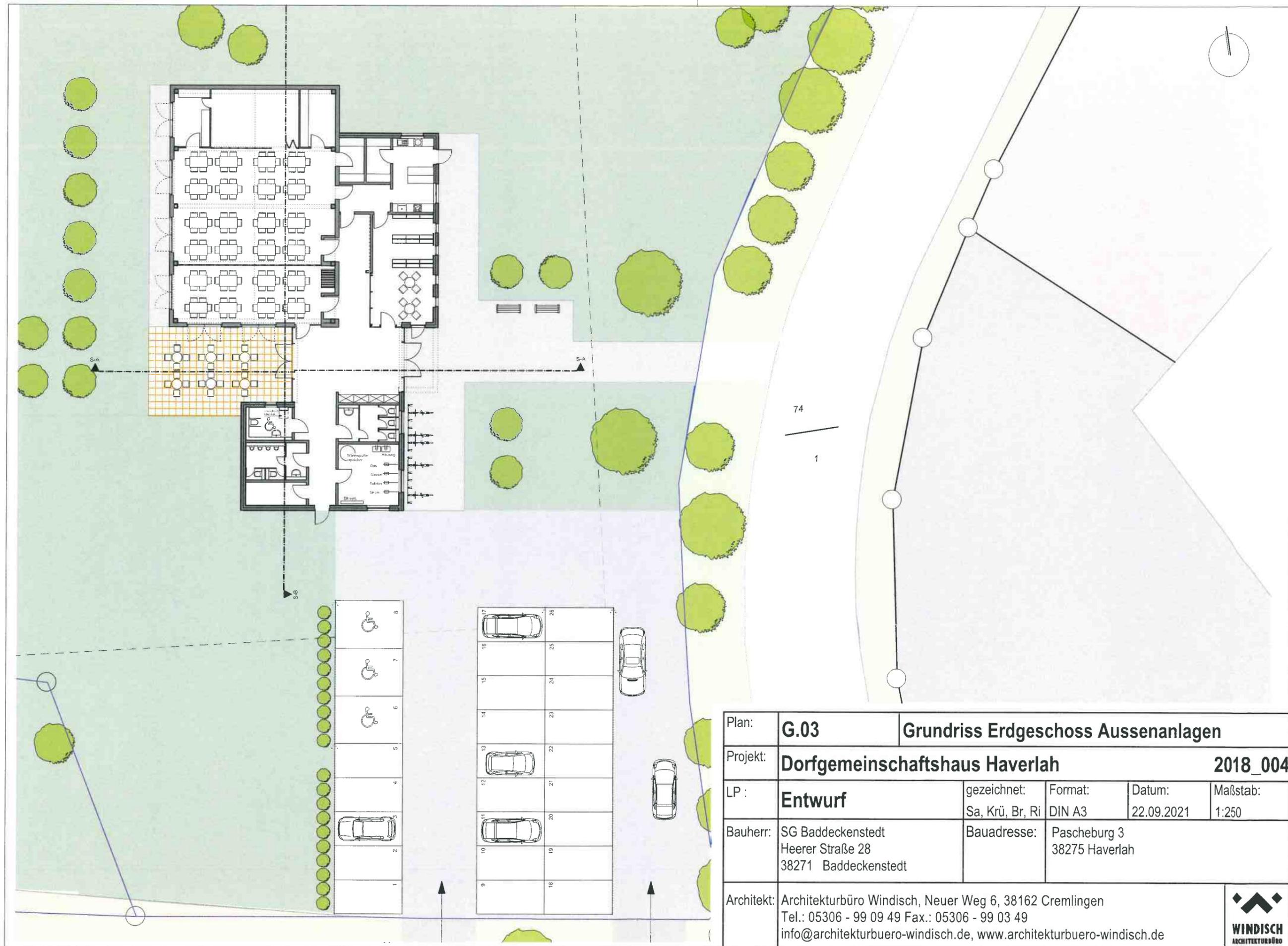
**Lager 2**  
D 0.10  
NGF: 10,83 m<sup>2</sup>

**Beh. WC**  
D 0.16  
NGF: 8,28 m<sup>2</sup>

**Lager 3**  
D 0.11  
NGF: 10,83 m<sup>2</sup>

**Terrasse**  
D 0.17  
NGF: 94,26 m<sup>2</sup>

Plan:	<b>G.02</b>	<b>Grundriss Erdgeschoss o. M.</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>			<b>2018_004</b>	
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet: Sa, Krü, Br, Ri	Format: DIN A3	Datum: 22.09.2021	Maßstab: 1:200
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				



Plan:	<b>G.03</b>	<b>Grundriss Erdgeschoss Aussenanlagen</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>			<b>2018_004</b>	
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet:	Format:	Datum:	Maßstab:
		Sa, Krü, Br, Ri	DIN A3	22.09.2021	1:250
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				

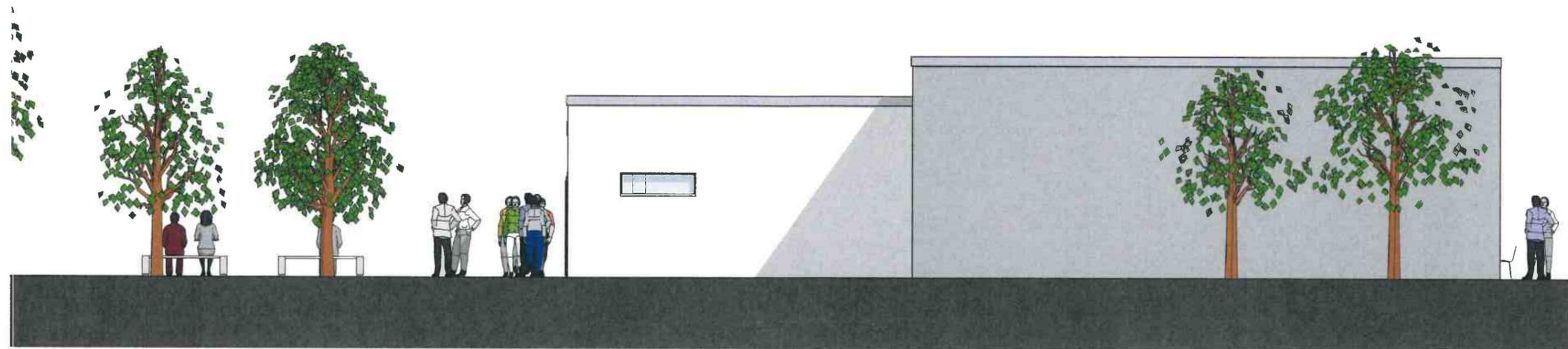


Schnitt S-A



Schnitt S-B

Plan:	<b>S.1</b>	<b>Schnitte S-A und S-B</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet:	Format:	Datum:	Maßstab:
		Sa, Krü, Br, Ri	DIN A3	22.09.2021	1:100
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				

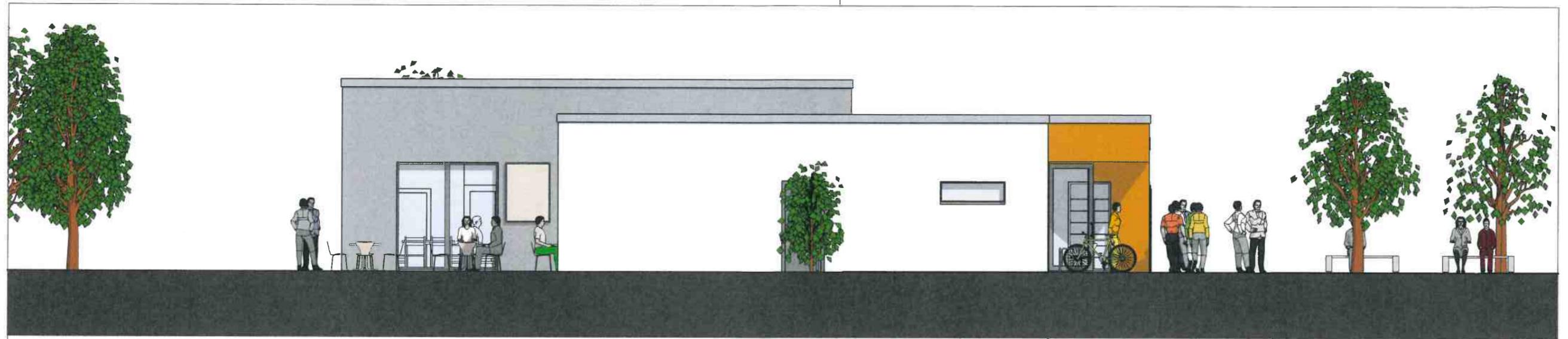


Ansicht von Norden



Ansicht von Osten

Plan:	<b>A.1</b>	<b>Ansichten Norden und Osten</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet:	Format:	Datum:	Maßstab:
		Sa, Krü, Br, Ri	DIN A3	22.09.2021	1:100
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				



Ansicht von Süden



Ansicht von Westen

Plan:	<b>A.2</b>	<b>Ansichten Süden und Westen</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet: Sa, Krü, Br, Ri	Format: DIN A3	Datum: 22.09.2021	Maßstab: 1:100
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				 <b>WINDISCH</b> ARCHITEXTURBÜRO



Plan:	<b>P.1</b>	<b>Perspektive</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet:	Format:	Datum:	Maßstab:
		Sa, Krü, Br, Ri	DIN A3	22.09.2021	
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				 <b>WINDISCH</b> ARCHITECTURBÜRO



Plan:	<b>P.2</b>	<b>Perspektive</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet: Sa, Krü, Br, Ri	Format: DIN A3	Datum: 22.09.2021	Maßstab:
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				



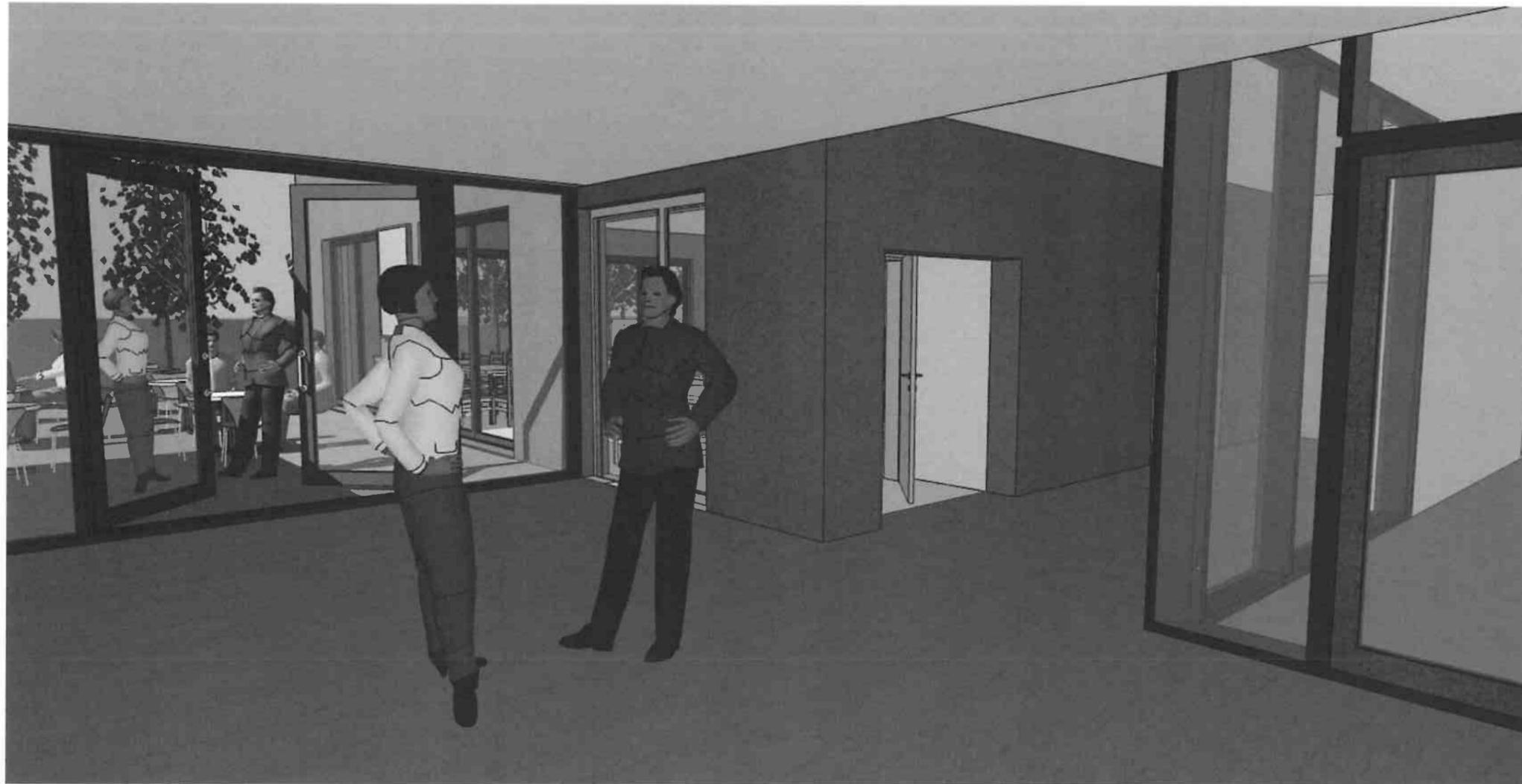
Plan:	<b>P.3</b>	<b>Perspektive</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet:	Format:	Datum:	Maßstab:
		Sa, Krü, Br, Ri	DIN A3	22.09.2021	
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				



Plan:	<b>P.4</b>	<b>Perspektive</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet: Sa, Krü, Br, Ri	Format: DIN A3	Datum: 22.09.2021	Maßstab:
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				 <b>WINDISCH</b> ARCHITECTURBÜRO



Plan:	<b>P.5</b>	<b>Perspektive</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet: Sa, Krü, Br, Ri	Format: DIN A3	Datum: 22.09.2021	Maßstab:
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				



Plan:	<b>P.6</b>	<b>Perspektive innen</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet: Sa, Krü, Br, Ri	Format: DIN A3	Datum: 22.09.2021	Maßstab:
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				 <b>WINDISCH</b> ARCHITEKTURBÜRO



Plan:	<b>P.7</b>	<b>Perspektive innen</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet: Sa, Krü, Br, Ri	Format: DIN A3	Datum: 22.09.2021	Maßstab:
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				 <b>WINDISCH</b> ARCHITEKTURBÜRO

**Nutzflächenberechnung****alt****neu****Bereich Dorfgemeinschaftshaus Vorentwurf 06.08.2020**

Raum-Nr.	Nutzung	Fläche in m <sup>2</sup>
D 0.01	Foyer	59,88
D 0.02	Ausgabe	4,32
D 0.03	Küche	21,00
D 0.04	Lager	3,52
D 0.05	Putzmittelraum	2,79
D 0.06	Beh. WC	8,29
D 0.07	Herren WC	10,17
D 0.08	Damen WC	10,17
D 0.09	Hausanschlussraum	12,49
D 0.10	Flur	47,81
D 0.11	Saal	193,84

**Bereich Dorfgemeinschaftshaus Entwurf 22.09.2021**

Raum-Nr.	Nutzung	Fläche in m <sup>2</sup>
D 0.01	Foyer	61,41
D 0.02	Flur 1	22,83
D 0.03	Bibliothek + Café	35,76
D 0.04	Küche	16,19
D 0.05	Küchen Lager	5,73
D 0.06	Lager 1	5,86
D 0.07	Flur 2	7,59
D 0.08	Saal	147,22
D 0.09	Stuhllager	27,89
D 0.10	Lager 2	10,83
D 0.11	Lager 3	10,83
D 0.12	Damen WC	12,21
D 0.13	HAR	20,16
D 0.14	Pumi.	7,60
D 0.15	Herren WC	12,02
D 0.16	Beh. WC	8,28

Gesamtfläche Bereich Dorfgemeinschaftshaus: 374,28 m<sup>2</sup>Gesamtfläche Bereich Dorfgemeinschaftshaus: 412,41 m<sup>2</sup>

<b>Differenz Vorentwurf Dorfgemeinschaftshaus Alt (06.08.2020) zu Entwurf Dorfgemeinschaftshaus Neu (22.09.2021)</b>	<b>38,13 m<sup>2</sup></b>
--	----------------------------

Plan:	<b>B.1</b>	<b>Nutzflächenberechnung</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>				<b>2018_004</b>
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet: Sa, Krü, Br, Ri	Format: DIN A3	Datum: 22.09.2021	Maßstab:
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				

## EINSTELLPLATZNACHWEIS :

Es entsteht eine Versammlungsstätte mit 144 Sitzplätzen im Saal und 8 Sitzplätzen im Bibliothekscafé. Summe der Sitzplätze = 152

Es werden insgesamt 26 Einstellplätze einschließlich der 3 Behindertenparkplätze nachgewiesen.

$152 / 26 = 5,8$  Sitzplätze nachgewiesen je Einstellplatz.

§ 47 NBauO verlangt:

- in 4.2 (Schulaulen, Vortragssäle) 1 EP je 5 bis 10 Sitzplätze = 7,5 im Durchschnitt.
- in 4.3 (Gemeindekirchen) werden nur 1 EP je 20 bis 30 Sitzplätze gefordert.

Somit ist der Einstellplatznachweis nach NBauO über die geforderten Maße erfüllt.

Plan:	<b>B.2</b>	<b>Einstellplatznachweis</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>			<b>2018_004</b>	
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet: Sa, Krü, Br, Ri	Format: DIN A3	Datum: 22.09.2021	Maßstab:
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				

### TOILETTENNACHWEIS :

Es entsteht eine Versammlungsstätte mit 144 Sitzplätzen im Saal und 8 Sitzplätzen im Bibliothekscafé. Summe der Sitzplätze = 152.

Bei einer Fläche von 147 m<sup>2</sup> Saal + 35 m<sup>2</sup> Bibliothek = 182 m<sup>2</sup> sind mit einem Flächenbedarf von 1 m<sup>2</sup> pro Person 182 Besucherplätze möglich.

Urinale:

1,2 nötig je 100 =  $1,2 \times 182/100 = 2,18 = 3$  erforderlich

WC Herren:

0,8 nötig je 100 =  $0,8 \times 182/100 = 1,45 = 2$  erforderlich

WC Damen:

1,2 nötig je 100 =  $1,2 \times 182/100 = 2,18 = 3$  erforderlich

Plan:	<b>B.3</b>	<b>Nachweis der notwendigen Toiletten</b>			
Projekt:	<b>Dorfgemeinschaftshaus Haverlah</b>			<b>2018_004</b>	
LP :	<b>Entwurf</b>	gezeichnet: Sa, Krü, Br, Ri	Format: DIN A3	Datum: 22.09.2021	Maßstab:
Bauherr:	SG Baddeckenstedt Heerer Straße 28 38271 Baddeckenstedt	Bauadresse:	Pascheburg 3 38275 Haverlah		
Architekt:	Architekturbüro Windisch, Neuer Weg 6, 38162 Cremlingen Tel.: 05306 - 99 09 49 Fax.: 05306 - 99 03 49 info@architekturbuero-windisch.de, www.architekturbuero-windisch.de				