Samtgemeinde Baddeckenstedt

Baddeckenstedt, den 16.02.2023

Der Samtgemeindebürgermeister
Beh/Vo

Status: öffentlich

Beschlussvorlage SG Baddeckenstedt	**DS Nr.: XI /099 (SG)** AMT III Bauen/Liegenschaften Sachbearbeiter/in: Burkhard Behne

18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Baddeckenstedt(Gemarkungen Baddeckenstedt, Klein Elbe und Steinlah) hier Beschluss über vorgebrachte Anregungen und Feststellungsbeschluss

Beratungsfolge:

Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	Reihen-folge
Samtgemeindeausschuss	02.03.2023	nicht öffentlich	Vorberatung	1
Samtgemeinderat	21.03.2023	öffentlich	Entscheidung	2

Antrag:

Der Samtgemeinderat möge auf Empfehlung des Samtgemeindeausschusses folgenden Beschluss fassen:

1. Über die während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Anregungen wird entsprechend dem **beigefügten Abwägungskonzept** des Büros Planerzirkel, Hildesheim beschlossen.

2. Nach Abwägung der im Planverfahren vorgebrachten Anregungen beschließt der Samtgemeinderat die 18. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung.

3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Träger öffentlicher Belange vom Ergebnis der Prüfung zu unterrichten und die 18. Änderung des Flächennutzungsplans dem Landkreis Wolfenbüttel zur Genehmigung vorzulegen.

Begründung:

Gemäß Beschlussfassung hat die Verwaltung die öffentliche Auslegung, sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt. In diesen Verfahrensschritten sind keine gravierenden Anregungen vorgetragen worden, so dass das Planverfahren nunmehr dem

Feststellungsbeschluss abgeschlossen werden kann.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei Produkt 51110.427110 Bauleitplanung stehen ausreichend Haushaltsmittel für das Planverfahren zur Verfügung.

☐ ***Keine Anlage/n***
☒ ***Öffentliche Anlage/n***
☐ ***Teils öffentliche Anlage/n***
☐ ***Nichtöffentliche Anlage/n (Datenschutz)***

Anlagen: 2023-02-14_Stellungnahmen 3-1 u 4-2 Übersicht_FNP-Änd-18_Bd
Anlagen: Auswertung _3-2_u_4-1_FPN-Änd 18_Abstimmung
Anlagen: 2023-02-15_FNP_Änd_18_Kl Elbe etc_Beschluss
Anlagen: 2023-02-20_FNP_Änd_18_Kl Elbe ua_Begründung_Beschlussfssg