



# Gemeinde Burgdorf

Der Bürgermeister  
Beh/Vo

Burgdorf, den 01.03.2023

Status: öffentlich

<b>Beschlussvorlage Gemeinde Burgdorf</b>	<b>DS Nr.: XI /019 (Bu)</b> AMT III Bauen/Liegenschaften Sachbearbeiter/in: Burkhard Behne			
<b>Aufhebungsvereinbarung zum städtebaulichen Vertrag mit der NLG zur Entwicklung einer Wohnbaufläche im Ortsteil Burgdorf</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	Reihenfolge
Verwaltungsausschuss Burgdorf	14.03.2023	nicht öffentlich	Vorberatung	1
Gemeinderat Burgdorf	14.03.2023	öffentlich	Entscheidung	2

## Antrag:

Die Gemeinde Burgdorf hebt den geschlossenen städtebaulichen Vertrag zur Entwicklung eines Wohnbaugebietes im Ortsteil Burgdorf mit der Niedersächsischen Landgesellschaft mbH Braunschweig (NLG) auf.

## Begründung:

Die Gemeinde Burgdorf hat per Ratsbeschluss vom 29.10.2020 einen städtebaulichen Vertrag mit der NLG abgeschlossen, in dem die Entwicklung eines Wohnbaugebietes in Burgdorf als Eigengeschäft vereinbart wurde. Im Zuge der Bearbeitung hat sich nunmehr abschließend herauskristallisiert, dass die Umsetzung aufgrund diverser Eckdaten der wirtschaftlichen Entwicklung aktuell nicht umsetzbar ist. Insofern wird die städtebauliche Entwicklung aktuell zurückgestellt und der seinerzeit abgeschlossene städtebauliche Vertrag aufgehoben.

## Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine.

- Keine Anlage/n**
- Öffentliche Anlage/n**
- Teils öffentliche Anlage/n**
- Nichtöffentliche Anlage/n (Datenschutz)**

