



Gemeinde Heere

Die Bürgermeisterin

Heere, den 14.09.2023

Status: öffentlich

Beschlussvorlage Gemeinde Heere	DS Nr.: XI /040 (He) AMT III Bauen/Liegenschaften Sachbearbeiter/in: Jan-Henrik Stein			
Aufgabe des Spielplatzes Kleine Welle				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	Reihenfolge
Gemeinderat Heere	27.09.2023	öffentlich	Entscheidung	1

Antrag:

Der Spielplatz Kleine Welle wird aufgegeben und zum Bauplatz umgewidmet.

Begründung:

Die Gemeinde Heere betreibt bekanntlicherweise vier öffentliche Spielplätze im Gemeindegebiet. Der einzige Spielplatz in der Gemarkung Klein Heere (Hainbergstraße) wurde in jüngster Vergangenheit neu bestückt und wird auch gut angenommen.

Der Spielplatz Langer Phal soll im Rahmen der Dorfentwicklung ggf. im Zusammenhang mit dem Standort am Pfarrhaus als Dorfmittelpunkt etabliert werden. Die beiden Spielplätze Ulmenweg und Kleine Welle liegen sehr nahe beieinander. Es ist festzustellen, dass der größere Spielplatz im Ulmenweg sehr gut frequentiert wird. Eine Neugestaltung soll zeitnah erfolgen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Entfall der Unterhaltungskosten für den Spielplatz. Für die Umnutzung des Spielplatzes in einen Bauplatz ist eine Änderung des Bebauungsplanes auf der Höhe II erforderlich. Hierfür sind Planungskosten von rd. 11.000 € zu erwarten; hierneben ist ein naturschutzfachlicher Ausgleich für die bauliche Inanspruchnahme der Spielplatzfläche erforderlich. Die hierfür erforderlichen Kosten können erst im Rahmen der Ermittlung des Umfangs der Ausgleichsmaßnahmen quantifiziert werden.

- Keine Anlage/n**
- Öffentliche Anlage/n**
- Teils öffentliche Anlage/n**
- Nichtöffentliche Anlage/n (Datenschutz)**