

## **Hebesteuersatzung**

### **Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Elbe für das Haushaltsjahr 2024**

Aufgrund der §§ 10 und 58 des Nieders. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der Fassung vom 17. Dezember 2010 (Nds. GVBL. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 588), in Verbindung mit § 25 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2022 (BGBl. 2294) und § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) hat der Rat der Gemeinde Elbe in seiner Sitzung am XX folgende Satzung beschlossen:

#### **§ 1**

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr 2024 wie folgt festgesetzt:

##### **1. Grundsteuer**

- |   |          |
|---|----------|
| a) Für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 420 v.H. |
| b) Für Grundstücke (Grundsteuer B)                                  | 420 v.H. |

##### **2. Gewerbesteuer**

400 v.H.

#### **§ 2**

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2024 in Kraft.

Elbe, den XX

Friedhelm Vree  
Bürgermeister